

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG THỦY LỢI 4 - CTCP

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

QUÝ 4 NĂM 2017

NỘI DUNG	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02 - 03
Báo cáo tài chính tổng hợp	
Bảng cân đối kế toán tổng hợp	04 – 05
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp	06
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tổng hợp	07
Bàn thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp	08 - 23

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP (sau đây gọi tắt là "Tổng Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính tổng hợp của Tổng Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017.

KHÁI QUÁT CHUNG

Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP là Tổng Công ty cổ phần, được chuyển đổi cổ phần hóa từ doanh nghiệp Nhà nước là Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 theo Quyết định số 977/QĐ-BNN-ĐMDN ngày 06/4/2007 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn. Đến ngày 31/12/2015, đã thực hiện xong việc thoái vốn Nhà nước nắm giữ tại Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP, vốn Nhà nước nắm giữ tại Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP là 0 đồng (không đồng), chiếm 0% vốn điều lệ.

Tổng Công ty hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0300546537 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 03/12/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 31/3/2016.

Trụ sở chính của Tổng Công ty tại số 205A Nguyễn Xi, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Tình hình tài chính và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017 được trình bày trong Báo cáo tài chính tổng hợp đính kèm từ trang 04 đến trang 23.

CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính tổng hợp.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**Các thành viên của Hội đồng quản trị bao gồm**

Ông Lê Quang Thế	Chủ tịch	
Ông Đinh Văn Vân	Thành viên	
Ông Hoàng Đình Trí	Thành viên	Miễn nhiệm theo Nghị quyết số 09/NQ/HĐQT-BTK ngày 20/9/2017
Ông Đỗ Hữu Phước	Thành viên	Bổ nhiệm theo Nghị quyết số 09/NQ/HĐQT-BTK ngày 20/9/2017
Ông Chu Quang Tuấn	Thành viên	
Ông Trần Nho Thái	Thành viên	

Các thành viên Ban Tổng Giám đốc và kế toán trưởng bao gồm

Ông Lê Vũ Hùng	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 05/4/2017
Ông Nguyễn Văn Thạch	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Đinh Văn Vân	Phó Tổng Giám đốc	
	Kế toán trưởng	
Ông Chu Quang Tuấn	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Võ Duy Minh	Phó Tổng Giám đốc	
Ông Phạm Hữu Lạc	Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 05/4/2017
Ông Lê Vũ Hùng	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 05/4/2017

Các thành viên Ban Kiểm soát bao gồm

Bà Đỗ Thị Thu Hà	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 15/4/2017
Ông Đào Anh Tuấn	Thành viên	
Ông Lê Tiến Luận	Thành viên	
Bà Sầm Thị Thu Hương	Trưởng ban	Miễn nhiệm ngày 15/4/2017

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính tổng hợp phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Tổng Công ty trong kỳ. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính tổng hợp, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty được yêu cầu phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong báo cáo tài chính tổng hợp hay không;
- Lập và trình bày các báo cáo tài chính tổng hợp trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành;
- Lập các báo cáo tài chính tổng hợp dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục.

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Tổng Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tổng hợp tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Tổng Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính tổng hợp đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Tổng Công ty tại thời điểm ngày 31/12/2017, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

Phê duyệt Báo cáo tài chính tổng hợp

Chúng tôi, Hội đồng quản trị Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP phê duyệt Báo cáo tài chính tổng hợp cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017 của Tổng Công ty.

Tp Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2018

**Thay mặt Hội đồng quản trị
Chủ tịch**



Lê Quang Thế

Tp Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2018

**Thay mặt Ban Tổng Giám đốc
Tổng Giám đốc**

Lê Vũ Hùng

Mẫu số B01A-DN

(Áp dụng theo TT 200/2014/TT-BTC/22/12/2014)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Đơn vị tính : Việt Nam đồng

TÀI SẢN	MS	TM	Số cuối quý	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		602.286.837.488	529.375.852.831
I- Tiền và các khoản tương đương tiền	110		123.934.207.376	113.175.366.451
1. Tiền	111	V.1	123.934.207.376	113.175.366.451
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120			
III- Các khoản phải thu ngắn hạn	130		321.378.831.969	313.864.584.661
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	185.090.933.078	223.764.058.697
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.3	100.024.044.299	67.032.009.800
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.4	36.666.630.607	23.471.292.179
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	V.5	(402.776.015)	(402.776.015)
5. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV- Hàng tồn kho	140	V.6	143.766.997.235	95.330.993.438
1. Hàng tồn kho	141		143.766.997.235	95.330.993.438
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V- Tài sản ngắn hạn khác	150		13.206.800.908	7.004.908.281
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.11	3.346.680.535	3.206.781.366
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		3.566.902.693	2.846.680.334
3. Thuế và các khoản phải thu nhà nước	153	V.14	6.293.217.680	951.446.581
B- TÀI SẢN DÀI HẠN	200		363.858.750.229	342.348.185.377
I. Các khoản phải thu dài hạn	210			
II- Tài sản cố định	220		212.556.262.562	212.512.736.828
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.7	42.492.862.562	42.449.336.828
- Nguyên giá	222		293.261.266.214	296.165.828.302
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(250.768.403.652)	(253.716.491.474)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.8	170.063.400.000	170.063.400.000
- Nguyên giá	228		170.063.400.000	170.063.400.000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229			
III- Bất động sản đầu tư	240			
IV- Tài sản dở dang dài hạn	250		24.414.333.755	769.182.352
1. Chi phí SXKD dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.9	24.414.333.755	769.182.352
V- Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.10	126.598.676.292	127.389.399.704
1. Đầu tư vào công ty con	251		87.120.000.000	87.120.000.000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		9.605.405.000	9.605.405.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		37.738.488.469	38.289.438.469
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(7.865.217.177)	(7.625.443.765)
VI- Tài sản dài hạn khác	260		289.477.620	1.676.866.493
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	289.477.620	1.676.866.493
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		966.145.587.717	871.724.038.208

Mẫu số B01a-DN

(Áp dụng theo TT 200/2014/TT-BTC/22/12/2014)

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2017

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Đơn vị tính : Việt Nam đồng

NGUỒN VỐN	MS	TM	Số cuối quý	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		731.117.777.961	640.678.870.619
I- Nợ ngắn hạn	310		397.987.949.678	301.839.403.980
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	V.12	109.965.561.905	106.063.114.305
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13	54.122.645.651	6.789.843.623
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	V.14	2.376.110.695	4.449.594.873
4. Phải trả người lao động	314		12.039.992.201	9.586.162.643
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	27.171.941.739	34.371.854.937
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	15.682.235.375	12.818.087.966
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.17	173.180.630.850	125.585.971.601
8. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		3.448.831.262	2.174.774.032
II- Nợ dài hạn	330		333.129.828.283	338.839.466.639
1. Phải trả cho người bán dài hạn	331	V.12		8.523.720.439
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332	V.13	80.860.789.192	67.980.781.978
3. Phải trả dài hạn khác	337	V.16	131.063.400.000	131.063.400.000
4. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.17	91.899.504.055	101.965.429.186
5. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.18	29.306.135.036	29.306.135.036
D - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		235.027.809.756	231.045.167.589
I- Vốn chủ sở hữu	410	V.19	235.027.809.756	231.045.167.589
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		160.083.380.000	160.083.380.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		160.083.380.000	160.083.380.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
4. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(13.500.000.000)	(13.500.000.000)
5. Quỹ đầu tư phát triển	418		36.045.885.373	32.527.654.913
6. Các quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		8.628.727.744	7.702.877.623
7. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		43.769.816.639	44.231.255.053
- LNST chưa phân phối đến cuối kỳ trước	421a		27.767.222.642	25.714.252.630
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		16.002.593.997	18.517.002.423
II- Nguồn kinh phí, quỹ khác	430			
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		966.145.587.717	871.724.038.208

Người lập biểu

Mai Thị Hào

Kế toán trưởng

Đinh Văn Vân

Ngày 26 tháng 01 năm 2018
TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Vũ Hùng

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TỔNG HỢP
QUÝ 4 NĂM 2017

Đơn vị tính: Việt Nam đồng

Chi tiêu	Mã số	TM	Quý 4		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này
			Quý 4/2017	Quý 4/2016	
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	34.553.963.528	104.348.989.677	159.449.852.238
2. Các khoản giảm trừ	2				279.041.614.343
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.2	34.553.963.528	104.348.989.677	159.449.852.238
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	27.346.185.607	105.819.899.474	137.466.226.923
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng	20	VI.4	7.207.777.921	(1.470.909.797)	21.983.625.315
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	16.214.270.000	788.221.197	24.422.463.090
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	4.128.075.161	4.375.293.933	15.000.653.388
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		4.263.685.094	3.943.347.440	14.730.358.243
8. Chi phí bán hàng	24				17.380.277.181
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		4.230.260.264	4.837.920.853	15.685.120.420
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		15.063.712.496	(9.895.903.386)	15.720.314.597
11. Thu nhập khác	31	VI.6	277.959.434	27.163.934.643	2.027.571.023
12. Chi phí khác	32	VI.7	1.142.275.056	510.025.950	1.693.350.891
13. Lợi nhuận khác	40		(864.315.622)	26.653.908.693	334.220.132
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		14.199.396.874	16.758.005.307	16.054.534.729
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.8	51.940.732	3.145.860.449	51.940.732
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		14.147.456.142	13.612.144.858	16.002.593.997

Người lập biểu


Mai Thi Hào

Kế toán trưởng


Dinh Văn Vân

M.S.D. 03056432
Ngày 26 tháng 01 năm 2018



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Theo phương pháp gián tiếp
Từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017

Đơn vị tính : Đồng Việt Nam

Chỉ tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động sản xuất kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	16.054.534.729	21.662.862.872
2. Điều chỉnh cho các khoản			
- Khấu hao tài sản cố định	02	2.856.201.304	6.885.218.507
- Các khoản dự phòng	03	239.773.412	(20.198.557.501)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(99.714.308)	271.725.770
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(25.187.757.358)	(17.119.255.201)
- Chi phí lãi vay	06	14.730.358.243	14.147.909.618
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn	08	8.593.396.022	5.649.904.065
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(14.900.657.745)	121.401.725.108
- Tăng giảm hàng tồn kho	10	(48.436.003.797)	51.690.531.600
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	51.930.715.567	(119.655.046.093)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	1.247.489.704	71.088.614
- Tiền lãi vay đã trả	14	(14.076.278.763)	(13.735.399.809)
- Thuế TNDN đã nộp	15	(3.145.860.449)	(2.020.923.130)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(2.076.851.271)	(1.785.815.997)
Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh	20	(20.864.050.732)	41.616.064.358
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(27.605.099.002)	(40.735.008.268)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	4.353.409.090	5.489.999.998
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	0	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	0	
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	0	(4.500.000.000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	2.270.000.000	
7. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	24.855.816.802	10.033.282.118
Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư	30	3.874.126.890	(29.711.726.152)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu được từ đi vay	33	245.551.029.214	265.702.140.347
2. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(207.821.823.014)	(281.426.983.443)
3. Cổ tức lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(9.979.919.700)	(9.325.062.071)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	27.749.286.500	(25.049.905.167)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50	10.759.362.658	(13.145.566.961)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	113.175.366.451	126.320.991.434
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	(521.733)	(58.022)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	123.934.207.376	113.175.366.451

Người lập

Kế toán trưởng

Ngày 26 tháng 01 năm 2018

Tổng Giám đốc

Mai Thị Hảo

Đình Văn Vân

Lê Vũ Hùng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP là Tổng Công ty cổ phần, được chuyển đổi cổ phần hóa từ doanh nghiệp Nhà nước là Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 theo Quyết định số 977/QĐ-BNN-ĐMDN ngày 06/4/2007 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn. Đến ngày 31/12/2015, đã thực hiện xong việc thoái vốn Nhà nước nắm giữ tại Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP, vốn Nhà nước nắm giữ tại Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP là 0 đồng (không đồng), chiếm 0% vốn điều lệ.

Tổng Công ty hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0300546537 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 03/12/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 31/3/2016.

Trụ sở chính của Tổng Công ty tại số 205A Nguyễn Xí, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ngành nghề kinh doanh

- Xây dựng công trình thủy lợi, đê đập, hệ thống tưới tiêu, công trình thủy công, thủy điện, đường giao thông, bến cảng, công trình dân dụng, vỏ bao che công trình công nghiệp;
- Sản xuất, khai thác và mua bán vật liệu xây dựng (không hoạt động tại trụ sở);
- Kiểm tra chất lượng vật liệu xây dựng và chất lượng xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện, giao thông, công nghiệp, dân dụng và hạ tầng kỹ thuật;
- Mua bán vật tư thiết bị phục vụ thủy lợi;
- Chế tạo, lắp đặt cơ khí công trình, kết cấu thép xây dựng, sửa chữa xe máy, máy thi công xây dựng (không hoạt động tại trụ sở);
- Dịch vụ tư vấn đầu tư xây dựng công trình, xây dựng (trừ thiết kế công trình, khảo sát xây dựng);
- Giám sát thi công xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện, dân dụng và công nghiệp;
- Khoan phụt xử lý, gia cố nền móng và thân công trình xây dựng;
- Đưa người lao động và chuyên gia đi làm việc có thời hạn ở nước ngoài;
- Đào tạo ngoại ngữ, giáo dục định hướng cho người lao động đi làm việc ở nước ngoài; Kinh doanh bất động sản;
- Đại lý bán vé máy bay; Dịch vụ du lịch lữ hành nội địa và quốc tế;
- Cung cấp đáp ứng dịch vụ tổng hợp theo yêu cầu của khách hàng như làm sạch thông thường bên trong, bảo dưỡng, dọn dẹp rác, gửi thư, lễ tân, giặt là và các dịch vụ có liên quan đáp ứng nhu cầu của khách hàng;
- Quản lý bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng.

3. Cấu trúc doanh nghiệp

Tại ngày 31/12/2017, Tổng Công ty có 04 Công ty con, 02 Công ty liên kết và 02 Đơn vị hạch toán phụ thuộc, cụ thể:

Các Công ty con

- Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản Thủy lợi 4A.
- Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản Thủy lợi 4B.
- Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản Thủy lợi 414.
- Công ty cổ phần cung ứng lao động dịch vụ và xây dựng Thủy lợi.

Các Công ty liên kết

- Công ty cổ phần Xây dựng Thủy lợi 42.
- Công ty cổ phần Xây dựng 43.

Đơn vị hạch toán phụ thuộc

- Chi nhánh Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP - Công ty tư vấn xây dựng.
- Chi nhánh Miền Trung - Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**1. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Kỳ kế toán năm của Tổng Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (đồng).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Chế độ kế toán áp dụng**

Tổng Công ty áp dụng chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán Doanh nghiệp và các văn bản pháp lý sửa đổi, bổ sung khác theo qui định của nhà nước.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Tổng Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính tổng hợp được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính tổng hợp**

Báo cáo tài chính tổng hợp được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Các Đơn vị trực thuộc hình thành bộ máy kế toán riêng, hạch toán phụ thuộc. Báo cáo tài chính của toàn Tổng Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp Báo cáo tài chính của các Đơn vị trực thuộc. Doanh thu, chi phí và số dư công nợ giữa các Đơn vị trực thuộc được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính tổng hợp.

Công tác kế toán được tiến hành độc lập tại Văn phòng Tổng Công ty; Chi nhánh Miền Trung - Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP và Chi nhánh Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 - CTCP - Công ty tư vấn xây dựng.

2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Tại thời điểm cuối kỳ, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty mở tài khoản công bố vào ngày kết thúc niên độ kế toán.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 03 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.

3. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính*Đầu tư vào Công ty con*

Công ty con là các Công ty do Tổng Công ty kiểm soát. Việc kiểm soát đạt được khi Tổng Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các Công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các Công ty này.

Đầu tư vào Công ty liên kết

Công ty liên kết là một Công ty mà Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là Công ty con hay Công ty liên doanh của Tổng Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Tổng Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào Công ty con, Công ty liên doanh, liên kết theo giá gốc. Tổng Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Tổng Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Các khoản đầu tư vào Công ty con, Công ty liên doanh, Công ty liên kết được trình bày trong Bảng cân đối kế toán theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có). Dự phòng giảm giá đầu tư vào Công ty con, Công ty liên doanh, Công ty liên kết được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác phản ánh các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Tổng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Khoản đầu tư vào công cụ vốn các đơn vị khác được phản ánh theo nguyên giá trừ các khoản dự phòng giảm giá đầu tư.

4. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

5. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc, trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Phương pháp tính giá hàng xuất kho được xác định theo phương pháp thực tế đích danh. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

6. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định*Nguyên tắc kế toán TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình*

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại;

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được tính theo thời gian khấu hao quy định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính và các văn bản pháp lý sửa đổi, bổ sung khác theo qui định của nhà nước.

Tài sản cố định vô hình là: (i) Giá trị quyền sử dụng đất tại số 34 Đường Thủy Lợi, Phường Phước Long A, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh và (ii) Giá trị quyền sử dụng đất tại số 102 Nguyễn Xi, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh. Toàn bộ là quyền sử dụng đất không xác định thời hạn nên không thực hiện trích khấu hao.

7. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm các khoản công cụ dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Tổng Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

8. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả

Tiêu chí phân loại các khoản phải trả

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua bán hàng hóa, dịch vụ, tài sản. Khoản phải trả bao gồm các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Phải trả khác là các khoản phải trả còn lại không được phân loại là phải trả khách hàng, phải trả nội bộ.

Khoản phải trả được hạch toán chi tiết cho từng đối tượng, từng nội dung phải trả, theo dõi chi tiết kỳ hạn trả, theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

Các khoản phải trả có thời gian đáo hạn còn lại dưới 12 tháng (dưới một chu kỳ sản xuất kinh doanh) tại thời điểm lập BCTC thì được phân loại là nợ ngắn hạn; các khoản phải trả còn lại không được phân loại là nợ ngắn

hạn thì được phân loại là nợ dài hạn. Khi lập BCTC, các khoản phải trả được tái phân loại lại theo nguyên tắc này.

Tổng Công ty sẽ ghi nhận ngay một khoản phải trả khi có bằng chứng cho thấy một khoản tổn thất chắc chắn xảy ra, theo đúng nguyên tắc thận trọng.

Nợ phải trả không được ghi nhận thấp hơn giá trị nghĩa vụ phải thanh toán.

Dự phòng nợ phải trả được lập tại thời điểm lập BCTC theo đúng qui định hiện hành.

9. Nguyên tắc ghi nhận các khoản vay

Giá trị khoản vay được ghi sổ theo từng lần giải ngân và trả nợ. Các khoản vay được hạch toán chi tiết và theo dõi từng đối tượng cho vay, cho nợ, từng kế ước vay nợ, từng loại tài sản vay nợ, kỳ hạn vay nợ và đồng tiền vay nợ.

Khi lập BCTC số dư các khoản vay bằng ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng nơi Tổng Công ty có giao dịch vay.

10. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Tỷ lệ vốn hóa chi phí đi vay trong kỳ là 0%.

11. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi có đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

Giá trị được ghi nhận của một khoản dự phòng phải trả là giá trị được ước tính hợp lý nhất về khoản tiền sẽ phải chi để thanh toán nghĩa vụ nợ hiện tại tại ngày lập BCTC.

Chỉ những khoản chi phí liên quan đến khoản dự phòng phải trả đã lập ban đầu mới được bù đắp bằng khoản dự phòng phải trả đó.

Khoản chênh lệch giữa số dự phòng phải trả đã lập ở kỳ kế toán trước chưa sử dụng hết lớn hơn số dự phòng phải trả lập ở kỳ báo cáo được hoàn nhập ghi giảm chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khoản chênh lệch lớn hơn của khoản dự phòng phải trả về bảo hành công trình xây lắp được hoàn nhập vào thu nhập khác trong kỳ.

13. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, cổ phiếu quỹ

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do Tổng Công ty phát hành và sau đó mua lại. Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá trị thực tế và trình bày trên Bảng cân đối kế toán là một khoản ghi giảm vốn chủ sở hữu.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thoả mãn các điều kiện:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Tổng Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Tổng Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu hợp đồng xây dựng

Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận thì doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Doanh thu hoạt động tài chính

Là doanh thu phát sinh từ lãi tiền gửi ngân hàng, cổ tức lợi nhuận được chia, lãi cho vay, các khoản lãi do chênh lệch tỷ giá ngoại tệ, được ghi nhận trên cơ sở thông báo về lãi tiền gửi hàng tháng của ngân hàng, thông báo chi trả cổ tức, khoản lãi do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ.

15. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán

Khi ghi nhận một khoản doanh thu, thì sẽ đồng thời ghi nhận một khoản chi phí (giá vốn) tương ứng có liên quan đến việc tạo ra khoản doanh thu đó. Chi phí này gồm chi phí của kỳ tạo ra doanh thu và chi phí của các kỳ trước hoặc chi phí phải trả nhưng liên quan đến doanh thu của kỳ đó.

16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm: Chi phí cho vay và đi vay vốn; Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ; Các khoản dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

17. Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí quản lý phản ánh toàn bộ chi phí chung của Tổng Công ty như: lương và các khoản bảo hiểm của nhân viên quản lý Công ty, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý doanh nghiệp, tiền thuê đất, thuế môn bài, dự phòng phải thu khó đòi, dịch vụ mua ngoài phục vụ khối quản lý Tổng Công ty.

18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp trong năm hiện hành.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

19. Các bên liên quan

Các bên được xem là có liên quan đến một bên phát sinh các mối quan hệ trực tiếp hay gián tiếp, để kiểm soát các bên khác hoặc có khả năng gây ảnh hưởng đáng kể đến các bên liên quan nếu có mối quan hệ kiểm soát thường xuyên hoặc có thể gây ảnh hưởng đáng kể.

V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng cân đối kế toán

V.1- Tiền và các khoản tương đương tiền		Số cuối quý	Số đầu năm		
- Tiền mặt		24 731 342 642	18 377 772 221		
- Tiền gửi Ngân hàng		99 202 864 734	94 797 594 230		
Cộng		123.934.207.376	113.175.366.451		
V.2- Phải thu khách hàng		Số cuối quý	Số đầu năm		
a) Phải thu ngắn hạn của khách hàng					
- Công ty CP Phú Thạnh Mỹ		39 050 152 060	78.100.304.120		
- Ban QLDA Thủy điện 6		7 129 266 701	7.129.266.701		
- Công ty CP Thủy điện Miền Nam			12.934.212.620		
- Ban QLDA Thủy điện Sông Bung 2		47 609 664 000	42.004.968.000		
- Ban QLDA Thủy điện 3		47 483 452 350	46.069.016.222		
- Ban QLDA Thủy lợi 5		10 996 000 000	12.716.000.000		
- Các đối tượng khác		32 822 397 967	24.810.291.034		
Cộng		185.090.933.078	223.764.058.697		
V.3- Trả trước cho người bán		Số cuối quý	Số đầu năm		
a) Trả trước cho người bán ngắn hạn					
- Công ty Hải Giang			5 851 814 898		
- Công ty CP XD&PT cơ sở hạ tầng TP.Hải Phòng		7 588 541 347	7 654 541 347		
- Công ty CP Tập đoàn Việt Úc		19 636 143 568			
- Các đối tượng khác		72 799 359 384	53 525 653 555		
Cộng		100.024.044.299	67.032.009.800		
V.04- Các khoản phải thu khác		Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng	
a) Ngắn hạn					
- Phải thu khác	908.198.565		2.952.952.246		
- Tạm ứng	35.758.432.042	57.450.000	20.518.339.933	57 450 000	
Cộng	36.666.630.607	57.450.000	23.471.292.179	57.450.000	
V.05- Nợ xấu		Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	
- Phải thu khách hàng	375.809.015	30.483.000	375.809.015	30 483 000	
- Tạm ứng	57.450.000		57.450.000		
Cộng	433.259.015	30.483.000	433.259.015	30 483 000	
V.06- Hàng tồn kho		Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng	
- Nguyên vật liệu	5.179.859.263		5.969.343.258		
- Công cụ dụng cụ	317.415.193		118.130.992		
- Chi phí SXKD dở dang	138.269.722.779		89.243.519.188		
Cộng	143.766.997.235		95.330.993.438		

V.7,8- Chi tiết về TSCĐ hữu hình và TSCĐ vô hình có bảng chi tiết kèm theo tại trang 21,22 trong báo cáo quyết toán này

V.9 - Xây dựng cơ bản dở dang dài hạn	Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Xây dựng cơ bản dở dang				
- XD dự án cao ốc Quận 9	733.663.706	733.663.706	444.335.478	444.335.478
- XD cao ốc 102 Nguyễn xí	23.680.670.049	23.680.670.049	324.846.874	324.846.874
Cộng	24.414.333.755	24.414.333.755	769.182.352	769.182.352

V.10 - Đầu tư tài chính dài hạn	Số cuối quý			Số đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
- Đầu tư vào Công ty con	87 120 000 000	2 240 668 708	84 879 331 292	87 120 000 000	2 000 895 296	85 119 104 704
Công ty CP đầu tư BĐS thủy lợi 4A	51% 76 500 000 000		76 500 000 000	76 500 000 000		76 500 000 000
CTy CP CULĐ DV & XD thủy lợi	51% 3 060 000 000	2 240 668 708	819 331 292	3 060 000 000	2 000 895 296	1 059 104 704
Công ty CP đầu tư BĐS thủy lợi 4B	51% 3 060 000 000		3 060 000 000	3 060 000 000		3 060 000 000
Công ty CP đầu tư BĐS thủy lợi 414	75% 4 500 000 000		4 500 000 000	4 500 000 000		4 500 000 000
- Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết	9 605 405 000	4 421 500 000	5 183 905 000	9 605 405 000	4 421 500 000	5 183 905 000
Công ty CP XD TL 42 (442.150CP)	40,2% 4 421 500 000	4 421 500 000		4 421 500 000	4 421 500 000	
Công ty cổ phần XD 43 (703.851)	46,9% 5 183 905 000		5 183 905 000	5 183 905 000		5 183 905 000
- Đầu tư dài hạn khác	37 738 488 469	1 203 048 469	36 535 440 000	38 289 438 469	1 203 048 469	37 086 390 000
CTy CP T.Điện Cửa Đạt (1.444.000CP)	3,8% 14 440 000 000		14 440 000 000	14 440 000 000		14 440 000 000
Cty CP T.Điện Bảo Lộc (2.298.156CP)	8,8% 22 095 440 000		22 095 440 000	22 095 440 000		22 095 440 000
Công ty đầu tư và Phát triển VN	5%			550 950 000		550 950 000
Công ty CP Xây dựng 48	14,3% 1 203 048 469	1 203 048 469		1 203 048 469	1 203 048 469	
Cộng	134 463 893 469	7 865 217 177	126 598 676 292	135 014 843 469	7 625 443 765	127 389 399 704

V.11- Chi phí trả trước	Số cuối quý	Số đầu năm
a) Ngắn hạn	3.346.680.535	3.206.781.366
- Các khoản khác	3.346.680.535	3.206.781.366
b) Dài hạn	289.477.620	1.676.866.493
- Công trình Cầu máng		169.491.667
- Công trình A Lin		456.894.446
- Cho thuê văn phòng	155.242.317	108.553.967
- Công trình Hải Phòng	24.242.429	109.016.871
- Chi nhánh Miền Nam	72.078.514	794.995.182
- Chi nhánh Miền Trung		
- Công ty Tư vấn xây dựng	37.914.360	37.914.360
Cộng	3.636.158.155	4.883.647.859

	Số cuối quý		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
V.12- Phải trả người bán				
a) Phải trả người bán ngắn hạn	109.965.561.905	109.965.561.905	106.063.114.305	106.063.114.305
- Công ty TNHH Thịnh Phú Cường			142.292.815	142.292.815
- Cty TNHH TMXD Hoàng Anh Vina	1.857.150.558	1.857.150.558		
- Công ty Tân Hoàng Minh	2.899.959.400	2.899.959.400		
- Các đối tượng khác	105.208.451.947	105.208.451.947	105.920.821.490	105.920.821.490
b) Phải trả người bán dài hạn			8.523.720.439	8.523.720.439
- Công ty CP Xây dựng 43			8.523.720.439	8.523.720.439
Cộng	109.965.561.905	109.965.561.905	114.586.834.744	114.586.834.744
V.13- Người mua trả tiền trước			Số cuối quý	Số đầu năm
a) Người mua trả tiền trước ngắn hạn			54.122.645.651	6.789.843.623
- Ban QLDA cải thiện đ/k VS Môi trường Hải Phòng			19.662.150.000	
- Các đối tượng khác			34.460.495.651	6.789.843.623
b) Người mua trả tiền trước dài hạn			80.860.789.192	67.980.781.978
- Ban QLDA cải thiện đ/k VS Môi trường Hải Phòng			70.756.711.919	44.765.896.416
- Công ty CPTĐ Trường Phú - G05+07+08			10.104.077.273	
- BQL DA TL2 - CT Bắc Kạn				8.127.830.000
- Công ty CP VINACONEX (P&C - CT Xuân Minh)				8.794.788.263
- Các đối tượng khác				6.292.267.299
Cộng			134.983.434.843	74.770.625.601
V.14-Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Số đầu năm	Số phải nộp	Số thực nộp	Số cuối năm
a) Phải nộp				
- Thuế GTGT	167.781.753	899.481.078	690.933.840	376.328.991
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.749.538.723	51.940.732	2.801.479.455	
- Thuế thu nhập cá nhân	280.564.922	481.464.671	438.559.750	323.469.843
- Thuế tài nguyên	133.025.954	20.864.986	11.025.000	142.865.940
- Thuế nhà đất	417.297.548	2.050.370.039	1.635.607.639	832.059.948
- Phí & các khoản phải nộp khác	701.385.973	11.551.000	11.551.000	701.385.973
Cộng	4.449.594.873	3.515.672.506	5.589.156.684	2.376.110.695
b) Phải thu				
- Thuế giá trị gia tăng	937.474.581	(2.412.446.251)	2.575.103.868	5.925.024.700
- Thuế thu nhập doanh nghiệp			344.380.994	344.380.994
- Thuế tài nguyên			9.839.986	9.839.986
- Thuế khác	13.972.000			13.972.000
Cộng	951.446.581	(2.412.446.251)	2.929.324.848	6.293.217.680
V.15- Chi phí phải trả			Số cuối quý	Số đầu năm
a) Ngắn hạn				
- Phải trả lãi vay			1.478.253.518	824.174.038
- Phải trả khác			23.991.855.733	33.239.344.475
- Phải trả Công ty TVXD			308.336.424	308.336.424
- Phải trả CNMT			1.393.496.064	
Cộng			27.171.941.739	34.371.854.937

V.16- Các khoản phải trả khác

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
a) Ngắn hạn	15.682.235.375	12.818.087.966
KPCĐ, BHXH, BHYT, BHTN	1.649.822.992	1.258.382.073
Các khoản phải trả, phải nộp khác	14.032.412.383	11.559.705.893
- Phải trả cổ tức	1.682.161.270	1.401.244.370
- Phải trả khác	12.350.251.113	10.158.461.523
b) Dài hạn	131.063.400.000	131.063.400.000
- Tiền đất nhận giao phải nộp ngân sách nhà nước	131.063.400.000	131.063.400.000
Cộng	146.745.635.375	143.881.487.966

V.17- Vay và nợ thuê tài chính

	Số cuối quý		Trong năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	173.180.630.850	173.180.630.850	239.979.482.929	192.384.823.680	125.585.971.601	125.585.971.601
+ Vay ngắn hạn						
- NH ĐT và PT Việt Nam CN TP.HCM	147.678.424.090	147.678.424.090	192.275.382.637	161.775.474.317	117.178.515.770	117.178.515.770
- NH TMCP An bình				2.784.524.844	2.784.524.844	2.784.524.844
- NHTMCP Tiên phong	20.637.174.926	20.637.174.926	43.347.111.165	23.165.028.060	455.091.821	455.091.821
- Vay các đối tượng khác (Cty TVXD)	605.000.000	605.000.000		337.000.000	942.000.000	942.000.000
+ Vay dài hạn đến hạn trả						
- Sở giao dịch III - Ngân hàng ĐT & PT	4.260.031.834	4.260.031.834	4.356.989.127	4.322.796.459	4.225.839.166	4.225.839.166
b) Vay dài hạn	91.899.504.055	91.899.504.055	9.928.535.412	19.994.460.543	101.965.429.186	101.965.429.186
- NH ĐT và phát triển Việt Nam CN TP.HCM	9.928.535.412	9.928.535.412	9.928.535.412			
- Sở giao dịch III - Ngân hàng ĐT & PT	10.610.968.643	10.610.968.643		4.394.460.543	15.005.429.186	15.005.429.186
- Công ty CP đầu tư BĐS thủy lợi 4A	67.200.000.000	67.200.000.000		15.300.000.000	82.500.000.000	82.500.000.000
- Công ty CP đầu tư BĐS thủy lợi 414	4.160.000.000	4.160.000.000		300.000.000	4.460.000.000	4.460.000.000

V.18- Dự phòng phải trả

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
a) Dài hạn		
- Dự phòng bảo hành CT Tả Trạch	13.920.561.234	13.920.561.234
- Dự phòng bảo hành CT Sông Bung 4A	1.758.649.574	1.758.649.574
- Dự phòng bảo hành CT Sông Bung 2	13.626.924.228	13.626.924.228
Cộng	29.306.135.036	29.306.135.036

V.19- Nguồn vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu : Chi tiết có phụ lục kèm theo trang 23

b. Chi tiết vốn đầu tư của Chủ sở hữu		Số cuối quý	Số đầu năm
- Vốn góp của các cổ đông	100%	160.083.380.000	160.083.380.000
Cộng	100%	160.083.380.000	160.083.380.000
	Số cổ phiếu	Số tiền tương ứng	Tỷ lệ/vốn điều lệ
- Vốn góp của các cổ đông	16.008.338	160.083.380.000	100,00%
Cộng	16.008.338	160.083.380.000	100,00%
c. Cổ phiếu		Số cuối quý	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu phát hành và đã bán ra công chúng		16.008.338	16.008.338
<i>Số lượng cổ phiếu mua lại làm cổ phiếu quỹ</i>		1.350.000	1.350.000
<i>Số lượng cổ phiếu đang lưu hành</i>		14.658.338	14.658.338
- Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành 10.000 đ/cổ phiếu			

V.20- Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán

a, Tài sản nhận giữ hộ

	Số cuối quý	Số đầu năm
- Công nợ khó đòi nhận giữ hộ	1.211.675.112	1.211.675.112

b, Ngoại tệ các loại

- USD	525,86	559,55
- JPY	968	968

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

	Quý 4		Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Quý 4/2017	Quý 4/2016	Năm 2017	Năm 2016
VI.1 - Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ				
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	3.029.894.742	2.836.916.763	11.714.714.104	11.508.736.998
- Doanh thu hợp đồng xây dựng	31.524.068.786	101.512.072.914	147.735.138.134	267.532.877.345
Cộng	34.553.963.528	104.348.989.677	159.449.852.238	279.041.614.343
VI.2- Doanh thu thuần bán hàng và CCDV				
- Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ	3.029.894.742	2.836.916.763	11.714.714.104	11.508.736.998
- Doanh thu thuần hợp đồng xây dựng	31.524.068.786	101.512.072.914	147.735.138.134	267.532.877.345
Cộng	34.553.963.528	104.348.989.677	159.449.852.238	279.041.614.343
VI.3 - Giá vốn hàng bán				
- Giá vốn cung cấp dịch vụ	1.523.241.773	1.405.335.684	5.855.592.258	5.720.276.971
- Giá vốn hợp đồng xây dựng	25.822.943.834	104.414.563.790	131.610.634.665	254.985.162.187
Cộng	27.346.185.607	105.819.899.474	137.466.226.923	260.705.439.158
VI.4 - Doanh thu hoạt động tài chính				
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	851.505.090	788.190.783	4.237.324.049	4.351.237.651
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	15.300.000.285		18.365.853.000	7.934.684.220
- Lãi chuyển nhượng các khoản đầu tư			1.719.050.000	
- Lãi chênh lệch tỷ giá	62.764.625	30.414	100.236.041	160.220.723
Cộng	16.214.270.000	788.221.197	24.422.463.090	12.446.142.594
VI.5 - Chi phí tài chính				
- Lãi tiền vay	4.263.685.094	3.943.347.440	14.730.358.243	14.147.909.618
- Chi phí chuyển nhượng các khoản đầu tư		431.946.493	30.000.000	431.946.493
- Dự phòng giảm giá tồn thất đầu tư	(136.131.666)		239.773.412	2.000.895.296
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	521.733		521.733	
Cộng	4.128.075.161	4.375.293.933	15.000.653.388	16.580.751.407

	Quý 4/2017	Quý 4/2016	Năm 2017	Năm 2016
VI.6 - Thu nhập khác				
- Thu nhập thanh lý tài sản cố định		4.833.333.330	1.083.030.309	4.833.333.330
- Hoàn nhập dự phòng báo hành công trình sản phẩm		22.169.850.000	22.169.850.000	22.169.850.000
- Thu nhập khác	277.959.434	160.750.713	944.540.714	922.385.555
Cộng	277.959.434	27.163.934.043	2.027.571.023	27.925.568.885
VI.7 - Chi phí khác				
- Chi phí khác	1.142.275.056	510.025.950	1.693.350.891	3.083.995.804
Cộng	1.142.275.056	510.025.950	1.693.350.891	3.083.995.804
VI.8 - Chi phí thuế thu nhập hiện hành				
* Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	14.199.396.874	16.758.005.307	16.054.534.729	21.662.862.872
* Các khoản điều chỉnh tăng (+), giảm (-) lợi nhuận tính thuế	(12.848.646.519)	271.586.735	(15.794.831.068)	(5.933.560.626)
- Điều chỉnh tăng	2.451.353.766	271.586.735	2.571.021.932	2.001.123.594
- Điều chỉnh giảm	15.300.000.285		18.365.853.000	7.934.684.220
* Lợi nhuận tính thuế TNDN	1.350.750.355	17.029.592.042	259.703.661	15.729.302.246
* Thuế suất thuế TNDN	20%	20%	20%	20%
* Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	51.940.732	3.145.860.449	51.940.732	3.145.860.449

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1, Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Đến thời điểm phát hành Báo cáo không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

Ngày 26 tháng 01 năm 2018

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc


Mai Thị Hào


Đinh Văn Vân



Lê Vũ Hùng

V.7 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình - Tại ngày 31/12/2017

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ hữu hình						
1. Số dư đầu năm	50.755.717.118	146.938.623.130	97.625.545.021	845.943.033		296.165.828.302
2. Tăng trong kỳ		1.862.000.000	1.175.605.819			3.037.605.819
- Mua trong kỳ		1.862.000.000	1.175.605.819			3.037.605.819
- Tăng do đánh giá lại						
- Công ty khác chuyển về						
- Phân loại lại nhóm tài sản						
3. Giảm trong kỳ		708.809.091	5.233.358.816			5.942.167.907
- Công ty khác chuyển về		117.900.000				117.900.000
- Thanh lý, nhượng bán		590.909.091	5.233.358.816			5.824.267.907
- Phân loại lại nhóm tài sản						
4. Số dư cuối kỳ	50.755.717.118	148.091.814.039	93.567.792.024	845.943.033		293.261.266.214
II. Giá trị hao mòn lũy kế						
1. Số dư đầu kỳ	15.857.780.955	139.710.926.236	97.392.164.235	755.620.048		253.716.491.474
2. Tăng trong kỳ	1.326.037.152	1.402.562.172	78.311.287	49.290.693		2.856.201.304
- Khấu hao trong kỳ	1.326.037.152	1.402.562.172	78.311.287	49.290.693		2.856.201.304
- Công ty khác chuyển về						
- Phân loại lại nhóm tài sản						
3. Giảm trong kỳ		570.930.310	5.233.358.816			5.804.289.126
- Thanh lý, nhượng bán		453.030.310	5.233.358.816			5.686.389.126
- Chuyển sang Tổng công ty		117.900.000				117.900.000
- Phân loại lại nhóm tài sản						
4. Số dư cuối kỳ	17.183.818.107	140.542.558.098	92.237.116.706	804.910.741		250.768.403.652
III. Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình						
- Tại ngày đầu năm	34.897.936.163	7.227.696.894	233.380.786	90.322.985		42.449.336.828
- Tại ngày cuối kỳ	33.571.899.011	7.549.255.941	1.330.675.318	41.032.292		42.492.862.562

V.8 - Tăng, giảm tài sản vô hình - Tại ngày 31/12/2017

Khoản mục	Nhà cửa	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tổng Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ vô hình					
1. Số dư đầu năm	170.063.400.000				170.063.400.000
2. Tăng trong kỳ					
- Mua trong kỳ					
- Công ty khác chuyển về					
- Tăng khác					
3. Giảm trong kỳ					
- Chuyển sang công ty khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
4. Số dư cuối kỳ	170.063.400.000				170.063.400.000
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Số dư đầu kỳ					
2. Tăng trong kỳ					
- Khấu hao trong kỳ					
- Tăng khác					
3. Giảm trong kỳ					
- Giảm khác					
4. Số dư cuối kỳ					
III. Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình					
- Tại ngày đầu năm	170.063.400.000				170.063.400.000
- Tại ngày cuối kỳ	170.063.400.000				170.063.400.000

V.19.a. Bảng đối chiếu biến động của vốn Chủ sở hữu tại ngày 31/12/2017

Chi tiêu	Vốn góp của Chủ sở hữu	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn Chủ sở hữu	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
1. Số dư đầu năm trước	160.083.380.000	(13.500.000.000)	29.947.568.066	7.023.907.400	39.058.355.924	222.613.211.390
Tăng vốn trong năm trước			2.580.086.847	678.970.223		3.259.057.070
Lãi trong năm trước					18.517.002.423	18.517.002.423
Phân phối lợi nhuận					4.549.100.494	4.549.100.494
Chia cổ tức					8.795.002.800	8.795.002.800
2. Số dư đầu năm nay	160.083.380.000	(13.500.000.000)	32.527.654.913	7.702.877.623	44.231.255.053	231.045.167.589
Tăng vốn trong kỳ này			3.518.230.460	925.850.121		4.444.080.581
Lãi kỳ này					16.002.593.997	16.002.593.997
Tăng trong kỳ						
Giảm vốn trong kỳ này						
Phân phối lợi nhuận					6.203.195.811	6.203.195.811
Chia cổ tức					10.260.836.600	10.260.836.600
3. Số dư cuối kỳ này	160.083.380.000	(13.500.000.000)	36.045.885.373	8.628.727.744	43.769.816.639	235.027.809.756

* Phân phối lợi nhuận năm 2016 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 ngày 17/4/2017.

- Quỹ đầu tư phát triển 3.518.230.460
- Quỹ khác thuộc vốn chủ 925.850.121
- Quỹ khen thưởng phúc lợi 1.759.115.230
- Cộng 6.203.195.811**

* Chia cổ tức 2016 (7%/năm) 10.260.836.600